

Febrero de 2023

INFORME DE GESTIÓN FONDESA 2022

Elaborado por
Sandra M. Gaviria Jiménez
Gerente

CONTENIDO

1. INFORMACION CORPORATIVA.....	3
1.1. Nuestro Fondo.	3
Asociados Fundadores:.....	3
Organismos de Direccion, administración y Control.	4
1.2. Marco Estratégico.....	6
Misión	6
Visión.....	6
Objetivos estrategicos 2022-2024.....	6
2. INFORME DE JUNTA DIRECTIVA Y GERENCIA.....	7
2.1. Base Social.....	7
Crecimientos asociados	7
Composición Base Social	7
Participación Patronales	8
Participación en la Asamblea.	8
2.2. Gestion Económica y Financiera.	9
Principales cifras 2022.....	9
Estructura Financiera.	9
Composición del Activo.	9
Composición del Pasivo y Patrimonio	11
Créditos	13
Fondo de liquidez:.....	14
Ingresos.....	15
Costos.....	15
Gastos	16
Excedente	16
2.3. Balance Social.....	17
Auxilios Entregados	17
Actividades realizadas.....	17
Balance Bono solidario 2022	22

<i>Homenaje a los asociados que fallecieron durante el 2022</i>	23
<i>Nuevos convenios</i>	24
3. ESTADOS FINANCIEROS.	25
<i>Estado de Situación Financiera</i>	25
<i>Estado de Resultados</i>	27
4. PROPUESTA DE DISTRIBUCION DE EXCEDENTES.	28
5. NUESTROS SERVICIOS.	29
<i>Auxilios</i>	29
<i>Ahorros</i>	29
<i>Créditos</i>	30
6. PROYECCIONES 2023.	31
7. PROPUESTA BONO SOLIDARIO 2023	32
8. CUMPLIMIENTO NORMATIVO.	33
<i>Aspectos Legales</i>	33
<i>Gestion de Riesgos</i>	33
<i>Derechos de Autor</i>	33
<i>Habeas Data</i>	33
<i>Seguridad Social</i>	34
<i>Circulación de Facturas</i>	34
<i>Procesos Judiciales</i>	34
<i>Hechos Posteriores</i>	34
<i>Operaciones con Administradores y Partes Relacionadas</i>	34
9. INFORME DE CONTROL SOCIAL.	35
10. INFORME DE SARLAFT.	36

1. INFORMACION CORPORATIVA

1.1. Nuestro Fondo.

FONDESA nace el día 4 de noviembre de 2005 momento en el cual se realiza la Asamblea de Constitución y de acuerdo al acta se contó con la participación de 15 personas considerados los fundadores del Fondo con los cuales se adelantaron todos los trámites de creación.

El primer acercamiento a la creación de un Fondo de Empleados fue AFEPAO en Seguridad Omega, en el cual con el ahorro del personal administrativo se efectuaban préstamos de bajo monto al personal de vigilancia. Fueron varias las ocasiones en que los colaboradores manifestaron en las encuestas de motivación el deseo de poder ahorrar y es por esta razón que se tomó la decisión de crear el Fondo de Empleados.

La iniciativa de crearlo considero unir las dos empresas Administraciones GJ y Seguridad Omega teniendo en cuenta la relación de los socios. Los recursos iniciales para la creación del Fondo fueron provistos por las empresas patronales.

Después de haberlo creado legalmente se inició una campaña para difundirlo a todo el personal y extender los servicios para un mejor bienestar de los asociados y sus familias.

Asociados Fundadores:

Carlos Cortes Timana
Juan Carlos Casaran (Activo)
Alberto Oidor Garay
Julio Gutierrez Perlaza
Guillermo Ospina Gonzalez (Activo)
Jorge E. Guzmán Ramirez (Activo)
Alejandro Lozano Patiño
Norbey Garcia (Activo)
Jhon Julio Sepúlveda (Activo)
Carlos Alberto Mosquera
Jaime Andres Olano
Luis Eduardo Giraldo
Ángel Maria Puertas
Maria Olga Vergara
Mabel Santuario Rivera

Organismos de Dirección, administración y Control.

ASAMBLEA GENERAL:

Máximo órgano de administración de FONDESA, conformada por los asociados hábiles.

JUNTA DIRECTIVA:

Órgano de administración permanente del Fondo, sujeto a la Asamblea General, responsable de la dirección general de los negocios y operaciones. Conformada por cinco miembros principales y cinco suplentes elegidos por la Asamblea General. Para ser miembro de la Junta Directiva, se requiere tener mínimo un año en la empresa y seis meses en FONDESA.

Por parte de Administraciones GJ

Ana Patricia Muñoz Campo

Sandra Lourdes Hoyos

David Benavides Benavides

Leidy Yohana Aristizabal Giraldo (R)

Por parte de Seguridad Omega

Jesus Humberto Tapue Gómez

Julián Mauricio Diaz Sepúlveda

Maria Pia Velasco Simmonds

Eivar Ruiz

Jose Pablo Cardona Velasco

Eiver Mauricio Álvarez (R)

Wilfredo Cartagena Guerrero

Zabineth

Gonzalez

Moreno

COMITÉ DE CONTROL SOCIAL:

Se encarga de verificar que el Gerente y la Junta Directiva manejen adecuadamente el Fondo y también analiza todas las quejas y reclamos presentados por los asociados. Este es nombrado por la Asamblea General para un periodo de dos años.

Por parte de Administraciones GJ

Luz Dalia Salcedo Moncada

Diana Patricia Insuasty

Luz Elvira Morales

Por parte de Seguridad Omega

Carlos Alberto Vergara López

Ferney Antonio Meza Saavedra

Ruben Mazuera

GERENTE:

Es a su vez el Representante Legal del Fondo y principal ejecutor de las decisiones de la Asamblea General y de la Junta Directiva. Elegido por la Junta Directiva. Es el superior jerárquico de los siguientes cargos: Contador, Asistente Administrativo, orientadora de Bienestar, Auxiliar Administrativo.

REVISOR FISCAL:

Encargado de la fiscalización general del Fondo, la revisión y vigilancia contable. Nombrado por la Asamblea General para un periodo de dos años.

EQUIPO ADMINISTRATIVO:

Gerente	Sandra Gaviria Jiménez
Contador	Ivan Dario Camacho
Orientadora de Bienestar	Andrea Arroyabe
Asistente Administrativa	Maria Ximena Gonzalez Hinojoza
Auxiliar Administrativa	Luisa Maria Castro
Auxiliar Administrativa	Angie Fernanda Claros
Revisor Fiscal	Darly Villa Acosta

1.2. Marco Estratégico.

Misión

Administramos los recursos de nuestros asociados bajo el principio de la solidaridad:

- Diseñando alternativas de ahorro, crédito e inversión que le permitan alcanzar sus sueños
- Ofreciendo un amplio portafolio de servicios con enfoque social
- Promoviendo la cultura de la riqueza mediante la sensibilización y asesoría

Para contribuir con el bienestar integral de todos los asociados.

Visión

En el 2024 seremos un fondo de empleados categoría plena, con la infraestructura física, tecnológica, humana y financiera necesaria, para apoyar a nuestros asociados y sus familias en el cumplimiento de sus sueños y promover el bienestar social y la riqueza.

Objetivos estrategicos 2020-2024

- Los activos del Fondo serán superiores a \$20.000.000 (veinte mil millones de pesos).
- Tendremos sede propia con la infraestructura financiera y el recurso humano necesario para atender adecuadamente todos los asociados.
- Todos nuestros servicios serán en línea.
- Generaremos alternativas de inversión de los asociados que les permitan generar riqueza y que el crecimiento de ahorros de los asociados alcance un 20% anual.
- Por lo menos el 40% de los asociados declararan que han cumplido sus sueños y mejorado su calidad de vida gracias a los servicios de Fondesa.
- Las acciones sociales del fondo, impactaran por lo menos el 60% de los asociados.

2. INFORME DE JUNTA DIRECTIVA Y GERENCIA.

2.1. Base Social.

Crecimientos asociados

Durante el año 2022 ingresaron en total 1038 Asociados, lo que representa un aumento en las afiliaciones del 102% frente a las afiliaciones del año anterior, de las cuales 986 fueron Asociados nuevos y 52 reingresos, los reingresos aumentaron un 13% frente al año anterior.



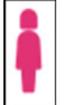
	AÑOS		VARIACIONES	
	2021	2022	ABSOLUTA	PORCENTUAL
Asociados Inicio Año	2297	2408	111	5%
+ Afiliaciones Nuevas	469	986	517	110%
+ Reingresos	46	52	6	13%
Total Afiliaciones	515	1038	523	102%
(-) Retiros Empresa	352	630	278	79%
(-) Retiros Voluntarios	46	62	16	37%
(-) Exclusiones/ fallecimientos	6	6	0	0%
Total Retiros	404	698	294	73%
Asociados Final de Año	2408	2748	340	14%

Fondesa creció en 2022 en 340 asociados.

Composición Base Social

En la caracterización de nuestros asociados, se conserva la distribución por género muy similar al año anterior, aumentando un punto porcentual en la participación femenina con un 7% (180) y un 93% (2568) corresponde al personal masculino.

la edad promedio de los asociados de FONDESA es de 39 años, la mayoría se encuentra edades entre 30 y 41 años

POBLACION			TOTAL	%
Generación Z (1994-2010)	523	36	559	20%
Generación Y (1981-1993)	1026	86	1112	40%
Generación X (1969-1980)	713	47	760	28%
Baby Boom (1949-1968)	306	11	317	12%
	2568	180	2748	100%

Participación Patronales

A continuación, detallamos la conformación de los asociados de FONDESA de acuerdo a su empresa patronal.



2597
94.5%



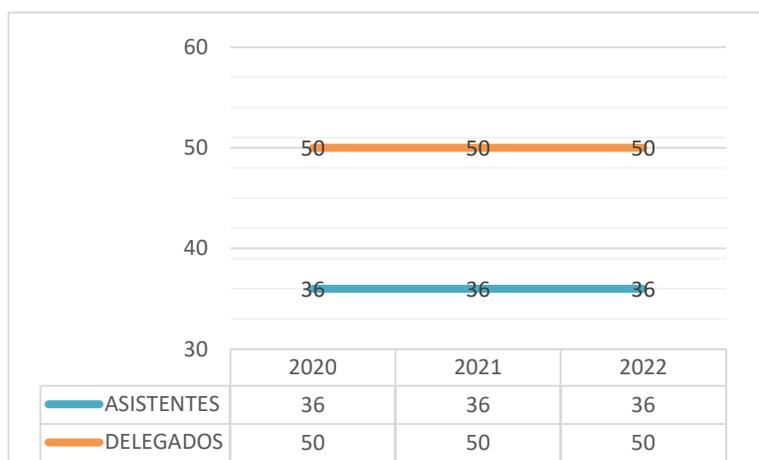
145
5.3%



6
0.2%

Participación en la Asamblea.

La asistencia a la Asamblea en el año 2022, se mantuvo con relación a las cifras de participación de los años 2020 y 2021 con 36 asistente.



2.2. Gestion Económica y Financiera. Principales cifras 2022.

DETALLE	2021	2022	VARIACION	%
ACTIVOS	\$9.734 Millones	\$10.744 Millones	\$ 1,010 Millones	10%
DEPOSITOS	\$5.031 Millones	\$5.156 Millones	\$ 125 Millones	2%
INGRESOS	\$1.039 Millones	\$1.267 Millones	\$ 228 Millones	22%
EXCEDENTES	\$441 Millones	\$575 Millones	\$ 134 Millones	31%
No EMPLEADOS	5	6	1	
No ASOCIADOS	2408	2748	340	

Estructura Financiera.



Composición del Activo.

El total de Activos al cierre del ejercicio fue de \$10.744 millones, con un aumento del 10.38% frente al mismo período del año anterior.

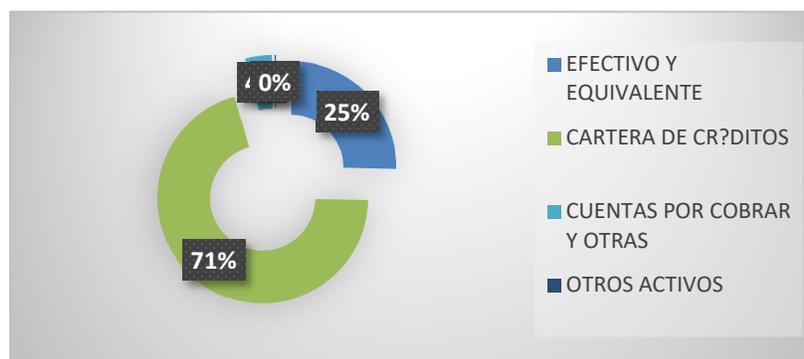
Comportamiento Activo últimos 5 años.



la Cartera de Créditos Neta de los Asociados cierra 2022 con \$7.569 millones con un aumento del 9.4% respecto al año anterior, representando el 70.45% del total de los Activos.

El total de Inversiones más el Efectivo y Equivalentes al Efectivo al cierre del ejercicio fueron de \$2.721 millones, Cuentas por pagar por valor de \$433 Millones y Los Otros Activos por valor de \$20 millones que los componen los Activos Materiales como Equipos y Muebles de Oficina.

ACTIVO	2021	2022	variación Absoluta	variación %	Participación en el Activo
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE	2,705,388,999	2,721,312,986	15,923,988	0.59%	25.33%
CARTERA DE CREDITOS	6,916,045,357	7,569,511,138	653,465,781	9.45%	70.45%
C X C Y OTRAS	92,392,421	433,292,514	340,900,093	368.97%	4.03%
OTROS ACTIVOS	20,726,162	20,104,998	-621,164	-3.00%	0.19%
	9,734,552,938	10,744,221,635			



La cartera bruta al corte de diciembre de 2022 fue de \$7.680 millones, el saldo de la cartera vencida corresponde a 27 Asociados incapacitados, 11 de ellos con incapacidad superior a 180 días y 34 exasociados por valor de \$190 millones equivalente al 2.47% del total de la cartera, un 0.11% superior al presentado en diciembre del año 2021.

CATEGORIA	2021		2022	
	CARTERA	%	CARTERA	%
A	6,847,657,283.00	97.64%	7,490,509,636.00	97.53%
B	36,895,031.00	0.53%	50,958,737.64	0.66%
C	15,124,279.10	0.22%	11,675,005.89	0.15%
D	42,720,702.48	0.61%	39,129,312.88	0.51%
E	70,729,254.00	1.01%	29,696,087.46	0.39%
E1		0.00%	58,399,967.29	0.76%
TOTAL CARTERA	7,013,126,549.58	100%	7,680,368,747.16	100%

empresa	detalle	B	C	D	E	E1	Total general
omega	incapacidad	27,333,800	3,182,465	12,012,761			42,529,026
	incapacidad antes	11,192,788	4,869,976	7,359,000			23,421,764
	prolongado			7,891,128	13,182,137	29,449,459	50,522,724
Total		38,526,588	8,052,441	27,262,889	13,182,137	29,449,459	116,473,514
retirados	abogado					19,629,494	19,629,494
	codeudor		3,622,565				3,622,565
	investigación patronal			2,409,936		1,460,241	3,870,177
	libranza patronal					1,206,799	1,206,799
	pago voluntario	4,296,133		7,884,561	13,345,540		25,526,234
	patronal	8,136,016					8,136,016
sin info			1,571,927	3,168,411	6,653,975	11,394,313	
Total		12,432,150	3,622,565	11,866,424	16,513,950	28,950,508	73,385,597
Total general		50,958,738	11,675,006	39,129,313	29,696,087	58,399,967	189,859,111

Composición del Pasivo y Patrimonio

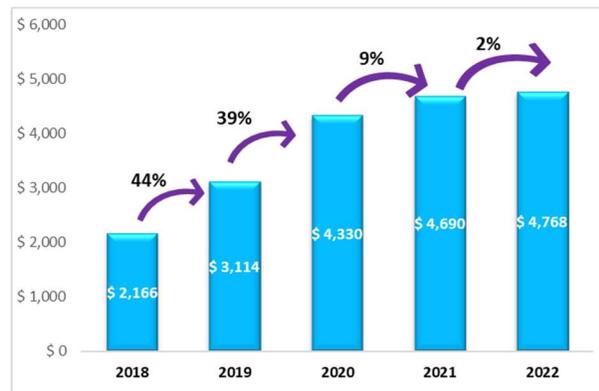
Los pasivos al cierre del año fueron de \$6.235 millones, un incremento de \$357 millones, equivalente al 6% frente al mismo período del año anterior; lo componen básicamente los Ahorros de los Asociados, que al cierre del ejercicio presentaron un saldo de \$5.156 millones, un incremento de \$125 millones equivalente al 3% con respecto al año anterior y corresponden al 83.7% del total de los Pasivos.

AÑO	PASIVO TOTAL	DEPOSITOS	% PARTICIPACION
2018	\$ 2,738	\$ 2,361	86.2%
2019	\$ 3,887	\$ 3,350	86.2%
2020	\$ 5,326	\$ 4,622	86.8%
2021	\$ 5,877	\$ 5,031	85.6%
2022	\$ 6,235	\$ 5,156	82.7%

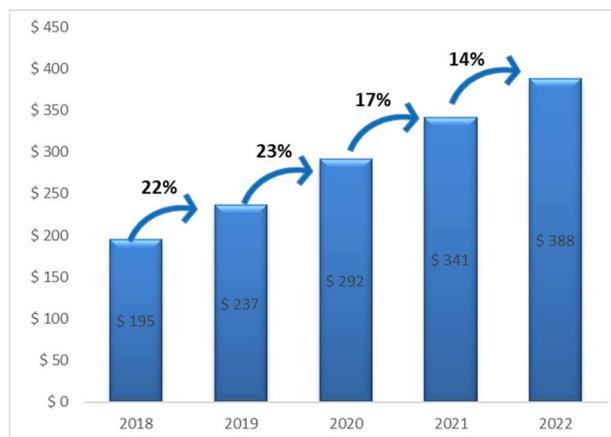


Estos depósitos están compuestos por ahorros voluntarios y permanentes, los cuales se comportaron de la siguiente manera:

AÑO	AHORRO VOLUNTARIO	VARIACION
2018	\$ 2,166,011,529	53%
2019	\$ 3,113,617,704	44%
2020	\$ 4,330,476,747	39%
2021	\$ 4,690,431,283	8%
2022	\$ 4,767,512,684	2%



AÑO	AHORRO PERMANENTE	VARIACION
2018	\$ 195,146,513	32%
2019	\$ 237,154,206	22%
2020	\$ 292,023,239	23%
2021	\$ 341,457,804	17%
2022	\$ 388,102,401	14%



El Patrimonio al cierre del ejercicio presentó un saldo de \$4.509 millones, un aumento de \$652 millones equivalente al 17% frente al cierre del año anterior.

Los Aportes Sociales de los Asociados al cierre del ejercicio fueron de \$3.498 millones, presentando un incremento de \$429 millones equivalente al 14% frente al año anterior, las Reservas presentaron un saldo de \$436 millones un incremento de \$89 millones, equivalente al 26%.

COMPOSICION	2021	2022	VARIACION ABSOLUTA	VAR %
CAPITAL SOCIAL	\$ 3,068,950,647	\$ 3,497,782,829	\$ 428,832,182	14%
RESERVAS	\$ 347,093,153	\$ 435,887,824	\$ 88,794,671	26%
RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 441,320,266	\$ 575,835,410	\$ 134,515,144	30%
PATRIMONIO	\$ 3,857,364,066	\$ 4,509,506,063	\$ 652,141,997	17%



Créditos

Durante el año 2022, se entregaron préstamos por un valor total de \$9.656 Millones en 9.221 créditos, Representando un crecimiento del 5% en el total de préstamos entregados.

LINEA	2021		2022		% PART 2022
	VALOR	CANT	VALOR	CANT	
1.ANTIGÜEDAD	\$ 6,674,888,508	1,537	\$ 6,708,422,684	1,526	69.5%
2.EXPRES	\$ 1,096,944,921	2,958	\$ 1,451,311,368	3,601	15.0%
3.CONSUMO	\$ 709,325,340	4,152	\$ 602,560,370	3,994	6.2%
4.VIVIENDA	\$ 385,341,491	42	\$ 393,221,962	35	4.1%
6.COMPRA CARTERA	\$ 214,511,621	32	\$ 398,098,376	51	4.1%
7.MOTOS	\$ 105,648,144	15	\$ 97,451,569	11	1.0%
8. EDUCATIVO	\$ 2,529,886	2	\$ 5,023,959	3	0.05%
Total general	\$ 9,189,189,911	8,738	\$ 9,656,090,288	9,221	5.5%

Así fue el comportamiento mes a mes de la colocación en el 2022.



Fondo de liquidez:

El Decreto 790 del 2003, emitido por el Ministerio de Hacienda, solicitó a la Supersolidaria vigilar e inspeccionar a los Fondos de Empleados y otras formas asociativas para que constituyan un Fondo de Liquidez, el objetivo es que el sector solidario garantice la liquidez necesaria para atender retiros y proteger los depósitos de todos sus ahorradores. Dentro de las instrucciones dadas se solicitó que la constitución del fondo de liquidez se haga en una entidad vigilada por la Superfinanciera, para el caso de FONDESA la inversión está en una cuenta de Fiducia del Fidubogota y dos CDTs del Banco de Bogotá.

Para el mes de diciembre del año 2022, el fondo de liquidez cerró por encima de \$797 Millones, los cuales cubren en \$313 millones de pesos por encima de lo que establece la norma.

CONCEPTO	31/12/2022
Ahorro Permanente 2%	7,762,048
Ahorro Voluntario 10%	476,751,268
TOTAL MÍNIMO REQUERIDO DEL FONDO DE LIQUIDEZ	484,513,316
TOTAL FONDO DE LIQUIDEZ CONSTITUIDO	797,931,831
Cumplimiento (+) Incumplimiento (-)	313,418,514

Ingresos

En el año 2022, se generaron ingresos totales por \$1.267 millones, con un incremento del 22%, frente al año anterior. Del total de ingreso \$1061 millones (84%), fueron generados por los intereses de crédito de los asociados.

Los otros ingresos provienen de recuperación de cartera, descuentos de proveedores, aprovechamientos y los intereses de las inversiones.

En el siguiente cuadro podemos ver el comportamiento de los cierres de los últimos 5 años por concepto de ingresos.

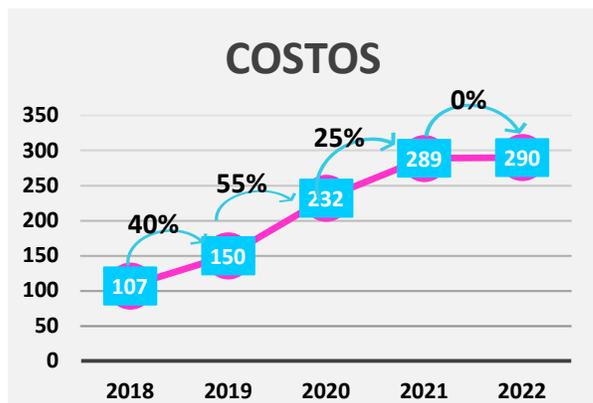
AÑO	2018	2019	2020	2021	2022
OPERACIONALES	\$ 534,943,678	\$ 703,565,317	\$ 814,850,355	\$ 946,372,417	\$ 1,061,105,522
NO OPERACIONALES	\$ 63,184,792	\$ 131,809,549	\$ 95,302,481	\$ 93,352,868	\$ 206,469,476
TOTAL INGRESO	\$ 598,128,470	\$ 835,374,866	\$ 910,152,836	\$ 1,039,725,284	\$ 1,267,574,998



Costos

Los costos totales cerraron con \$290 millones de pesos, este rubro se mantiene respecto al año anterior.

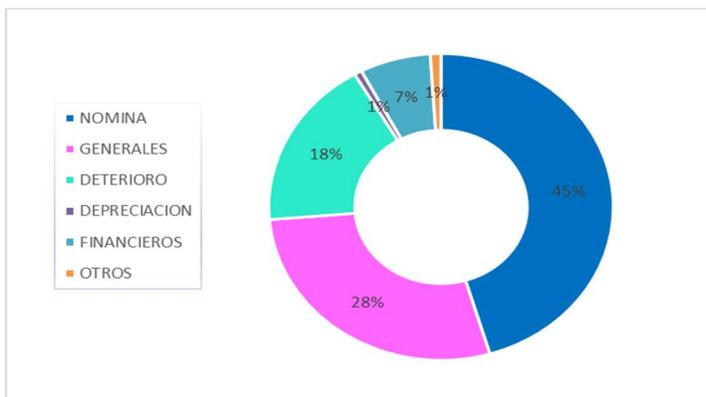
FONDESA apalanca su operación con recursos propios, por lo que su único costo corresponde al pago de intereses de los depósitos de los asociados.



Gastos

Para el cierre de diciembre de 2022 los gastos totales de FONDESA fueron de \$400.817.131 de pesos, lo que representa un aumento del 30% con relación a los gastos del año anterior

CONCEPTO DEL GASTO	VALOR	PARTICIPACION
NOMINA	\$ 182,065,753	45%
GENERALES	\$ 113,244,387	28%
DETERIORO	\$ 71,970,523	18%
DEPRECIACION	\$ 2,899,621	1%
FINANCIEROS	\$ 26,621,872	7%
OTROS	\$ 4,014,975	1%
TOTAL GASTOS	\$ 400,817,131	100%



Excedente

Para FONDESA al corte diciembre de 2022, los excedentes presentan un crecimiento del 30% comparado con el mismo mes del año 2021. Pasando de \$441.320.266 en 2021 a \$575.835.410 en 2022.

EXCEDENTE	DIC.2021	DIC. 2022	DIFERENCIA	%
VALOR	\$ 441,320,266	\$ 575,835,410	\$ 134,515,144	30%

2.3. Balance Social.

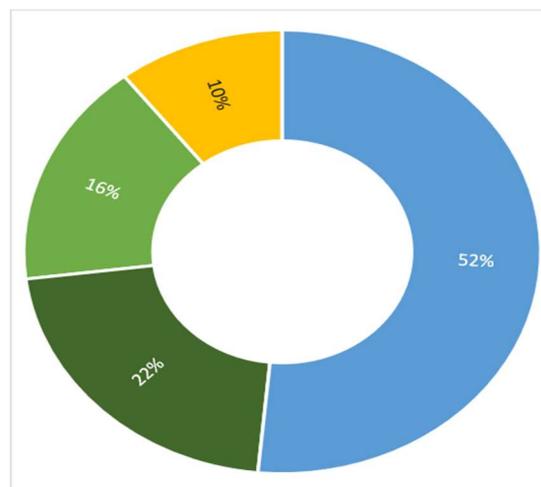
Auxilios Entregados

Como parte del programa de Bienestar de FONDESA, en el año 2022, se entregaron más de \$200 millones en el programa de auxilios, resaltando los auxilios de Salud y Bienestar como los de mayor impacto en el año 2022.

CLASE	TIPO DE AUXILIO	2021		2022	
		CANT	VALOR	CANT	VALOR
BIENESTAR	AUXILIO ESCRITURACION	62	27,889,000	59	29,357,656
BIENESTAR	AUXILIO POR MATRIMONIO	20	3,200,000	25	4,500,000
BIENESTAR	AUXILIO POR NACIMIENTO HIJO	75	12,000,000	71	12,660,000
EDUCACION	AUXILIO EDUCACION SENA	16	1,600,000	25	2,750,000
EDUCACION	AUXILIO POR CURSO DE SISTEMAS X CRUCE	3	300,000	12	1,320,000
EDUCACION	AUXILIO POR EDUCACION FORMAL	222	25,381,712	249	28,695,984
EDUCACION	AUXILIO POR EMPRENDIMIENTO	23	552,000	83	2,843,200
RECREACIO	AUXILIO DEP - ARTE ASOCIADOS	118	3,124,285	276	7,341,207
RECREACIO	AUXILIO POR ESCUELAS DEP -ART	149	4,124,965	387	10,000,501
RECREACIO	AUXILIO RECREACION CINE X CRUCE	81	2,099,625	126	3,781,450
RECREACIO	AUXILIO RECREACION LAGO CALIMA X CRUCE	10	528,000	9	490,750
RECREACIO	AUXILIO RECREACION ZOOLOGICO X CRUCE	45	1,185,000	42	1,020,000
SALUD	AUXILIO ENFERMEDADES TERMINALES	4	1,320,000	3	1,080,000
SALUD	AUXILIO MUERTE FAMILIAR	89	39,140,000	55	26,360,000
SALUD	AUXILIO POR CALAMIDAD DOMESTICA	8	1,875,000	1	360,000
SALUD	AUXILIO POR COPAGO SEGURIDAD SOCIAL	20	2,652,400	40	5,742,141
SALUD	AUXILIO POR INCAPACIDAD >= A 30 DIAS	155	29,730,000	126	25,990,000
SALUD	AUXILIO POR INCAPACIDAD >180 DIAS	91	10,010,000	111	13,300,000
SALUD	AUXILIO POR LENTES O MONTURAS	223	17,769,750	305	27,062,750
SALUD	AUXILIO POR LENTES O MONTURAS X CRUCE	155	12,400,000	104	9,335,000
SALUD	AUXILIO POR MUERTE ASOCIADO	6	3,720,000	3	2,040,000
SUMA TOTAL		1,575	200,601,737	2112	216,030,639

El total de auxilios entregados en el año 2022, fue de 2112 lo cual genera un incremento del 34% en el total de auxilios entregados, lo que corresponde a 537 auxilios entregados de más en comparación con el año inmediatamente anterior.

CLASIFICACION DE AUXILIO	CANT	VALOR	%
EDUCACION	369	\$ 35,609,184	16%
SALUD	748	\$ 111,269,891	52%
RECREACION	840	\$ 22,633,908	10%
BIENESTAR	155	\$ 46,517,656	22%
SUMA TOTAL	2112	\$ 216,030,639	100%



Actividades realizadas

Durante el año 2022, FONDESA desarrolló diferentes estrategias que tuvieron como fin contribuir al bienestar del asociado y de su grupo familiar, estos beneficios se entregan gracias a las contribuciones de toda la base social y a los excedentes que arroja el resultado del ejercicio.

Open House Colegios Comfandi y Unicatólica:

La actividad realizada el día 10 de mayo conto con participación de asociados a Fondesa colaboradores de Omega y Administraciones GJ, se había realizado previa inscripción en la cual se registraron 40 personas de las cuales 2 asistieron por información de Unicatólica y 4 por información de colegios Comfandi.

Asistentes para asesoría Comfandi: 6 en total

Asistentes Unicatólica: 4 en total



Talleres de maquillaje 1 y 2

El 23 de agosto se llevó a cabo el 1 taller de maquillaje contamos con la a participación de 30 mujeres de las cuales 7 eran asociadas, el resto beneficiarias, el 24 de septiembre realizamos el 2 modulo con participación de 8 mujeres, de las cuales 3 eran asociadas el resto beneficiarias, se tenía en agenda el 3 modulo pero la docente del taller sufrió, lo cual la incapacito, se tiene dentro del cronograma de actividades para inicios del 2023.



Curso de Fotografía

Del 1 al 22 de octubre se realizó el curso de fotografía en alianza con la universidad católica, en el cual participaron 20 asociados los cuales se certificaron en nivel 1 de fotografía, tuvo una excelente acogida, los participantes solicitaron el nivel 2, el cual está programado para febrero del 2023, tiempo en el cual la institución educativa retoma sus actividades.



Jornada visual Gj



El pasado 13 de octubre realizamos una campaña visual en las instalaciones de Gj, la cual fue convocada con anterioridad y donde se inscribieron 30 asociados de los cuales asistieron a la cita 24 y 18 tomaron el auxilio y crédito para la compra de los lentes.

Entrega día del niño

El 31 de octubre se hizo entrega de la tradicional bolsa de dulces la cual contaba con 1nucita, 1bombum, 1galleta Capri, 1chodisk, 1fruna, 1barrilete, 1goma, 1bombon de mango viche, 1 jet pequeña, fueron entregadas en los puestos de trabajo de omega y de Gj y también fueron despachados a la ciudad de Bogotá cantidad total 1600, se recibieron excelentes comentarios acerca de la entrega, se recibieron 12 quejas por inconformidades, verificando la información arrojo que no tenían los beneficiarios inscritos a Comfandi, se validó y se hizo la respectiva entrega.



Feria de vivienda

Durante el año se realizaron dos ferias de vivienda, una en el mes de mayo y la otra en noviembre, se contó con la participación total de 150 personas. Nos acompañaron FNA, Comfandi, Constructora Bolívar, Solanillas, Normandia, Banco de Bogotá y Davivienda.



Asesoría Área de Bienestar.

Desde el área de bienestar nos enfocamos en atender tres programas básicos relacionados con vivienda, saneamiento financiero y Educación, donde orientamos y damos acompañamiento brindando herramientas que puedan ayudar al asociado en su proceso.

MI CASA, MI SUEÑO.		
CONCEPTOS	2022	2021
PROCESOS EXI		
ASESORIAS DE VIVIENDA	488	0
COMPRA DE VIVIENDA	25	0
CREDITOS FONDESA PROG FAMILIAR	35	42
SUBSIDIOS DE VIVIENDA ASIGNADOS COMFANDI	6	0
ASESORIAS POSTULACION SUBSIDIO DE VIVIENDA	25	0
SEMILLEROS DE PROPIETARIO REUNION	49	0
BENEFICIADOS SEMILLERO	5	0
BÓNOS VIVIENDA OMEGA	44	51
BÓNOS DE ESCRITURACION	59	62
ASESORIA COMFANDI SUBSIDIO	22	0
RETIRO CESANTIAS COMPRA VIVIENDA	110	0
FERIA DE VIVIENDA	150	114
EN PROCESO FERIA DE VIVIENDA	21	25
PROCESOS NEG		
CREDITOS NO APROBADOS POR ANTIGÜEDAD	25	32
DESISTIMIENTOS POR CRED NO APROB. BANCOS	2	0
CREDITOS NO APROBADOS FONDESA POR CODEUDOR	18	0
CREDITOS NO APROBADOS POR CENTRALES (FERIAS V)	9	12
RENUNCIA AL PROYECTO POR LA UBICACIÓN	12	6
TOTAL	1105	344

ALIVIO PARA TU BOLSILLO		
CONCEPTOS	2022	2021
PROCESOS EXI		
ASESORIAS	480	787
COMPRA DE CARTERA	53	32
REFINANCIACION	147	49
LIBRANZA	41	41
CRUCE CESANTIAS	32	21
CASO ESPECIAL CESANTIAS	19	42
CHARLA FINANZAS DAVIVIENDA	32	0
CHARLA DE LA PENSION PORVENIR	25	0
AUXILIO CALAMIDAD	3	1
PROCESOS NEG		
CREDITOS CARTERA NO APROBADOS	29	0
TOTAL	861	973

EDUCANDO TU FUTURO		
CONCEPTOS	2022	2021
PROCESOS EXI		
ASESORIAS EDUCACION	48	0
CREDITOS EDUCATIVOS	3	1
AUXILIOS EDUCATIVOS OMEGA	57	30
AUXILIOS EDUCATIVOS FONDESA	369	283
OPEN HOUSE EDUCATIVO	22	0
CONVENIO UNICATOJICA	9	0
ALIANZA UNAD	11	7
CESANTIAS PARA EDUCACION	125	104
TALLER DE MAQUILLAJE	47	0
TALLER FOTOGRAFIA	20	0
TOTAL	711	425

Actualización Pagina web FONDESA.

Finalizando el 2022, se finalizo la actualización de la página Web de FONDESA, La cual se inauguró la primera semana de Enero de 2023.

En 2023, Fondesa se renueva para seguir contribuyendo al logro de tus sueños y objetivos.



Te invitamos a visitar nuestra página web donde podrás realizar todo tipo de solicitudes!

www.fondesa.co

Donación Cruz roja Colombiana:

El 30 de noviembre se realizó la donación a la Cruz roja Colombia por valor de \$7.300.000 como apoyo a las personas afectadas por las lluvias.

Feria navideña: El 2 de diciembre se realizó la feria navideña Fondesa, con la participación de 85 asociados, de los cuales se realizaron 45 créditos de consumo equivalentes a \$22.00000.

Entrega Auxilio Navideño:

El 2 de diciembre se realizó el pago del auxilio navideño a 2.672 asociados que al corte de octubre 31 de 2022 estaban vinculado a Fondesa.

Para el 2022 se autorizó un incremento del 10% con relación al valor entregado el año

La Junta Directiva de FONDESA

Aprobó el aumento del 10% en el pago del auxilio navideño, por ello, el día de hoy estaremos consignando los siguientes valores de acuerdo a su antigüedad como asociado:

De 1 a 364 días	De 365 a 1824 días	1825 días en adelante
\$33.000	\$50.000	\$61.000

Corte de liquidación octubre 31 de 2022, no aplica para afiliados después de esta fecha.
Fecha de desembolso 2 de diciembre de 2022

En nombre de todos los funcionarios de fondesa, les deseamos: **FELIZ navidad**

FONDESA
FONDO DE EMPLEADOS

DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR	VALOR TOTAL
De 0 a 364 días	759	\$ 33,000	\$ 25,047,000
De 365 a 1824 días	928	\$ 50,000	\$ 46,400,000
De 1825 días en adelante	985	\$ 61,000	\$ 60,085,000
TOTAL	2672		\$ 131,532,000

Balance Bono solidario 2022

De acuerdo a lo aprobado en la Asamblea de Marzo de 2022, se emitieron 2.500 bonos solidarios por valor de \$ 75.000 pesos cada uno el cual se entregó entre los asociados a Fondesa, aquellos asociados que adquirieron un bono adicional se les cargo un valor de \$65.000 pesos cada bono adicional.

Total bonos 2.500, total premios \$66.000.000, total sorteos 22, total números por bono 4.

El valor total cargado en bonos fue de \$187.420.000 y fue distribuido de la siguiente manera:

DISTRIBUIDO EN	VALOR
PREMIO	\$ 66,000,000
LABOR SOCIAL	\$ 5,500,000
FONDO DE INTEGRACION	\$ 90,000,000
FONDO DE DESARROLLO	\$ 25,920,000
TOTAL	\$ 187,420,000

A continuación se relacionan los ganadores de los sorteos del año 2022:

# SORTEO	NUMERO GANADO	CODIGO	CEDULA	NOMBRE	FECHA SORTEO	VALOR
1	No. 2451	2339	94416075	CARLOS ALBERTO RUIZ AVENDANO	miércoles, 3 de agosto de 2022	1,000,000
2	No. 4457	5311	1059909571	JOSE ALBERTO ROJAS VARONA	miércoles, 10 de agosto de 2022	1,000,000
3	No. 2725	7391	1006054367	JUAN CAMILO MUNOZ MOSQUERA	miércoles, 17 de agosto de 2022	1,000,000
4	No. 8888	3943	14568484	JORGE ARMANDO SOTO BEDOYA	miércoles, 24 de agosto de 2022	1,000,000
5	No. 1950	7974	1144147996	YEISON ANDRES QUINONEZ VIVAS	miércoles, 31 de agosto de 2022	1,000,000
6	No. 1685	7764	1086044363	LUIS CARLOS CUERO PINEDA	miércoles, 7 de septiembre de 2022	2,000,000
7	No. 7550	3480	4753523	NAPOLEON GUAMANGA BAMBAGUE	miércoles, 14 de septiembre de 2022	2,000,000
8	No. 6658	3360	94403746	CARLOS ALBERTO ZAPATA HENAO	miércoles, 21 de septiembre de 2022	2,000,000
9	No. 7662	7180	1114887670	DONOVAN ORFILIO HURTADO HURTADO	miércoles, 28 de septiembre de 2022	2,000,000
10	No. 5299	31970956	31970956	LUZ DALIA SALCEDO MONCADA	miércoles, 5 de octubre de 2022	3,000,000
11	No. 1706	7361	1130946781	VICTOR ALEXIS CUENU GARAY	miércoles, 12 de octubre de 2022	3,000,000
12	No. 8823	4118	1130654485	DIEGO GERSAIN OROZCO SANCHEZ	miércoles, 19 de octubre de 2022	3,000,000
13	No. 7752	326	16741381	LUIS MODESTO MORENO DIAZ	miércoles, 26 de octubre de 2022	3,000,000
14	No. 0656	6508	1111780674	HUVER MOSQUERA MEDINA	miércoles, 2 de noviembre de 2022	4,000,000
15	No. 9398	4686	14468284	WILMAR MEDINA MARULANDA	miércoles, 9 de noviembre de 2022	4,000,000
16	No. 7333	2992	31988821	ESNEDA VELASCO MESTIZO	miércoles, 16 de noviembre de 2022	4,000,000
17	No. 2938	4779	1115070784	JHOYNER APARICIO GUAPACHA	miércoles, 23 de noviembre de 2022	4,000,000
18	No. 3501	6875	1087114904	ADERSON VALVERDE CASTILLO	miércoles, 30 de noviembre de 2022	4,000,000
19	No. 8833	8098	1143961443	JHON HAROLD OTERO NARVAEZ	miércoles, 7 de diciembre de 2022	5,000,000
20	No. 4365	6717	1116281290	CARLOS MANUEL DE LA CRUZ HURTA	miércoles, 14 de diciembre de 2022	5,000,000
21	No. 8540	8001	1105058625	ALEX TOLE CHICO	miércoles, 21 de diciembre de 2022	5,000,000
22	No. 7626	7640	1107508891	JUAM DANIEL LUNA ROJAS	miércoles, 28 de diciembre de 2022	6,000,000
TOTAL PREMIOS						66,000,000

Homenaje a los asociados que fallecieron durante el 2022

En honor a aquellos compañeros que nos acompañan desde el cielo, la Junta Directiva de Fondesa y todo su equipo administrativo lamenta el fallecimiento de los asociados:



Lucio Rodrigo Ruano Eraso
Cod. 03414
Mayo



Diego Luis Peña Aracu
Cod. 00457
Noviembre

WILLIAM MARTINEZ ORTIZ
CEDULA: 6098913
Diciembre
Colaborador ADMIN GJ



Yenner Sinisterra Caicedo
Cod 05758
Diciembre



Anderson Lopez Muñoz
Cod 07674
Diciembre

Nuevos convenios



Con estos nuevos convenios se logró la colocación de \$60 Millones de pesos en 112 Créditos.



3. ESTADOS FINANCIEROS.

Estado de Situación Financiera

FONDO DE EMPLEADOS DE SEGURIDAD OMEGA Y ADMINISTRACIONES G.J.					
FONDOSA					
NIT.900.060.912-3					
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO AÑO 2022 - 2021					
ACTIVOS	NOTA	AÑO 2022	AÑO 2021	VARIACION 2022 - 2021	% DE VARIACION
CORRIENTE					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO	4 4	2,721,312,986	2,705,388,999	15,923,988	0.6%
CAJA		300,000	300,000	0	0.0%
BANCOS		836,103,267	927,804,251	-91,700,984	-9.9%
INVERSIONES		1,081,997,961	1,020,264,169	61,733,792	6.1%
INVERSIONES EN INSTRUM.DE PATRIMON.		4,979,927	4,935,395	44,532	0.9%
FONDO DE LIQUIDEZ		797,931,831	752,085,183	45,846,648	6.1%
CARTERA DE CREDITO ASOCIADOS	5 5	7,569,511,138	6,873,758,531	695,752,607	10.1%
CARTERA DE ASOCIADOS		7,723,901,830	7,009,385,974	714,515,857	10.2%
DETERIORO DE CARTERA		-154,390,693	-135,627,443	-18,763,250	13.8%
CUENTAS POR COBRAR	6 6	433,292,514	134,679,247	298,613,267	221.7%
CONVENIOS ASOCIADOS		4,236,258	44,373,384	-40,137,126	-90.5%
DESCUENTOS PATRONALES		429,056,256	90,305,863	338,750,393	375.1%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		10,724,116,638	9,713,826,776	1,010,289,861	10.4%
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	7 7	11,941,748	10,348,169	1,593,579	15.40%
MUEBLES Y EQUIPO DE OFICINA		4,806,845	2,212,645	2,594,200	117.2%
EQUIPO DE COMPUTO		24,470,018	22,571,018	1,899,000	8.4%
DEPRECIACION ACUMULADA		-17,335,115	-14,435,494	-2,899,621	20.1%
OTROS ACTIVOS	8 8	8,163,250	10,377,993	-2,214,743	-21.3%
ACTIVO INTANGIBLE		8,163,250	10,377,993	-2,214,743	-21.3%
TOTAL ACTIVO		10,744,221,635	9,734,552,938	1,009,668,697	10.37%

PASIVO	NOTA		AÑO 2022	AÑO 2021	VARIACION 2022 - 2021	% DE VARIACION
PASIVO						
DEPOSITOS DE AHORROS ASOCIADOS	9	9	5,155,615,085	5,031,889,087	123,725,999	2.5%
AHORROS VOLUNTARIOS			4,767,512,684	4,690,431,283	77,081,402	1.6%
AHORROS PERMANENTE			388,102,401	341,457,804	46,644,597	13.7%
CUENTAS POR PAGAR	10	10	56,999,161	49,760,510	7,238,651	14.5%
COSTOS Y GTOS POR PAGAR			22,579,757	15,146,492	7,433,265	49.1%
CONVENIOS DE ASOCIADOS			14,634,543	17,529,800	-2,895,257	-16.5%
IMPUESTOS POR PAGAR			8,251,943	6,081,443	2,170,501	35.7%
RETENCIONES Y APORTES NOMINA			3,627,900	2,619,800	1,008,100	38.5%
REMANENTES POR PAGAR			7,905,018	8,382,975	-477,957	-5.7%
FONDOS SOCIALES Y MUTUALES	11	11	1,010,871,809	785,427,783	225,444,026	28.7%
FONDO SOCIAL DE SOLIDARIDAD			133,189,387	81,435,640	51,753,747	63.6%
FONDO SOCIAL DE BIENESTAR- INTEGRACION			222,024,326	225,718,084	-3,693,758	-1.6%
FONDO SOCIAL DE DESARROLLO			233,902,996	156,530,579	77,372,417	-
FONDO DESARROLLO EMPRESARIAL			199,785,531	158,496,704	41,288,827	26.1%
FONDO SE SISTEMATIZACION			20,182,227	0	20,182,227	#¡DIV/0!
OTROS FONDOS SOCIALES			201,787,342	163,246,776	38,540,566	23.6%
OTROS PASIVOS	12	12	11,229,517	10,111,493	1,118,024	11.1%
BENEFICIOS A EMPLEADOS			11,229,517	10,111,493	1,118,024	11.1%
TOTAL PASIVOS			6,234,715,572	5,877,188,873	357,526,700	6.08%
PATRIMONIO	13	13				
AP.SOC. TEMPORALMENTE RESTRINGIDOS			3,497,632,829	3,068,800,647	428,832,182	14.0%
APORTES SOCIALES MINIMOS NO REDUCIBLES			150,000	150,000	0	0.0%
RESERVA DE PROTECCION DE APORTES			427,875,978	339,611,925	88,264,053	26.0%
DONACIONES			8,011,846	7,481,228	530,618	7.1%
EXCEDENTE EJERCICO 2021-2020			575,835,410	441,320,266	134,515,144	30.5%
TOTAL PATRIMONIO			4,509,506,063	3,857,364,066	652,141,997	16.9%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			10,744,221,635	9,734,552,939	1,009,668,697	10.4%

Estado de Resultados

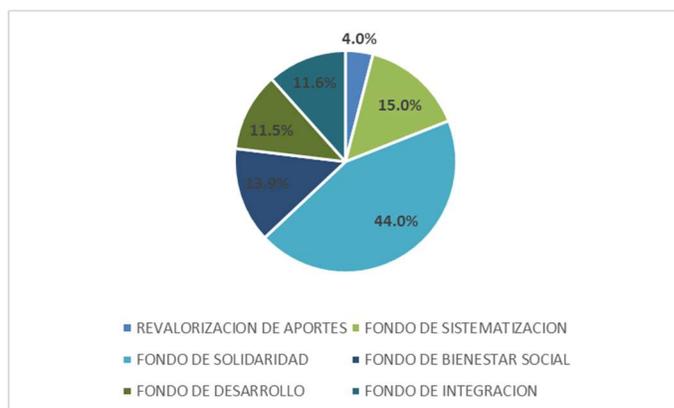
FONDO DE EMPLEADOS DE SEGURIDAD OMEGA Y ADMINISTRACIONES G.J.						
FONDESA						
NIT.900.060.912-3						
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO AÑO 2022 - 2021						
Detalle	NOTA		AÑO 2022	AÑO 2021	VARIACION 2022 - 2021	% DE VARIACION
INGRESOS	14	14	1,267,574,998	1,039,725,284	227,849,713	21.9%
INTERESES S/CREDITOS			1,061,105,522	946,372,417	114,733,105	12.1%
INTERESES FONDO DE LIQUIDEZ			15,379,302	4,321,188	11,058,114	255.9%
ADMINISTRATIVOS Y SOCIALES			68,845,934	43,567,701	25,278,233	58.0%
OTROS INGRESOS			122,244,240	45,463,979	76,780,261	168.9%
COSTOS	15	15	290,922,457	289,323,814	1,598,643	0.6%
INTERESES S/AHORROS			290,922,457	289,323,814	1,598,643	0.6%
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	16	16	400,817,131	309,081,205	91,735,926	29.7%
GASTOS DE PERSONAL			182,065,753	142,362,155	39,703,598	27.9%
GASTOS GENERALES			113,244,387	84,599,645	28,644,741	33.9%
DETERIORO DE CARTERA			71,970,523	49,005,832	22,964,691	46.9%
DEPRECIACIONES			2,899,621	2,532,919	366,702	14.5%
GASTOS BANCARIOS			30,636,847	30,580,653	56,194	0.2%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO			575,835,410	441,320,266	134,515,144	30.5%

4. PROPUESTA DE DISTRIBUCION DE EXCEDENTES.

La Junta Directiva de Fondesa propone la siguiente distribución de excedentes:

De acuerdo a la normatividad legal vigente, del 100% de los excedentes por valor de \$575.835.410 se debe realizar la siguiente distribución legal: 20% en Reserva de Protección de Aportes, 10% Fondo de Desarrollo Empresarial y el 70% de Remanentes para distribuir entre los diferentes conceptos aprobados por la Asamblea:

FONDESA					2021	
PROYECTO DE DISTRIBUCION DE EXCEDENTES A DIC 31 DE 2022						
EXCEDENTE DEL EJERCICIO		\$ 575,835,410			\$ 441,320,266	
CONCEPTO	%	SALDO A DIC 31 DE 2022	APROPIACION	SALDO	SALDO DESPUES DE APROPIACION 2021	
Reserva Protección de Aportes	20%	\$ 427,875,978	\$ 115,167,082	\$ 543,043,060	\$ 88,264,053	
Fondo de Desarrollo Empresarial FODES	10%	\$ 199,785,531	\$ 57,583,541	\$ 257,369,072	\$ 44,132,027	
Remanentes	70%		\$ 403,084,787		\$ 308,924,186	
TOTAL	100%		\$ 575,835,410		\$ 441,320,266	
PROPUESTA DE LA JUNTA DIRECTIVA						
REVALORIZACION DE APORTES	4.0%	\$ -	\$ 16,123,391	\$ -	\$ 10,812,347	3.5%
FONDO DE SISTEMATIZACION	15.0%	\$ 20,182,227	\$ 60,462,718	\$ 80,644,945	\$ 30,575,027	7.0%
FONDO DE SOLIDARIDAD	44.0%	\$ 133,189,387	\$ 177,357,306	\$ 310,546,693	\$ 251,343,942	55.0%
FONDO DE BIENESTAR SOCIAL	13.9%	\$ 108,647,321	\$ 56,028,785	\$ 164,676,106	\$ 141,333,305	10.0%
FONDO DE DESARROLLO	11.5%	\$ 233,902,996	\$ 46,354,751	\$ 280,257,747	\$ 187,422,998	10.0%
FONDO DE INTEGRACION	11.6%	\$ 113,377,005	\$ 46,757,835	\$ 160,134,840	\$ 160,071,205	14.5%
TOTAL	100.0%		\$ 403,084,787	\$ 996,260,332	\$ 781,558,823	



5. NUESTROS SERVICIOS.

Auxilios

NOMBRE	2022	2023	PERIODICIDAD	TIPO AUXILIO
AUXILIO POR NACIMIENTO HIJO	\$ 180,000	\$ 210,000	Cada Caso	BIENESTAR
AUXILIO POR MATRIMONIO	\$ 180,000	\$ 210,000	Anual	BIENESTAR
AUXILIO ESCRITURACION	\$ 500,000	\$ 580,000	Unica Vez	BIENESTAR
AUXILIO MUERTE FAMILIAR	\$ 480,000	\$ 560,000	Cada Caso	CALAMIDAD
AUXILIO POR MUERTE ASOCIADO	\$ 680,000	\$ 790,000	Unica Vez	CALAMIDAD
AUXILIO POR CALAMIDAD DOMESTICA	\$ 360,000	\$ 420,000	Unica Vez	CALAMIDAD
AUXILIO POR CURSO DE SISTEMAS	\$ 110,000	\$ 130,000	Anual	EDUCACION
AUXILIO POR EDUCACION FORMAL	\$ 180,000	\$ 210,000	Semestral	EDUCACION
AUXILIO EDUCACION SENA	\$ 110,000	\$ 130,000	Semestral	EDUCACION
AUXILIO RECREACION LAGO CALIMA	\$ 97,000	\$ 112,000	Semestral	RECREACION
AUXILIO RECREACION ZOOLOGICO	\$ 30,000	\$ 40,000	Semestral	RECREACION
AUXILIO RECREACION CINE	\$ 17,000	\$ 31,500	Semestral	RECREACION
AUXILIO DEPORTIVO - GYM	\$ 60,000	\$ 70,000	Mensual	RECREACION
AUXILIO POR ESCUELAS DEPORTIVAS	\$ 50,000	\$ 60,000	Mensual	RECREACION
AUXILIO POR INCAPACIDAD >= A 30 DIAS	\$ 240,000	\$ 280,000	Bimestral	SALUD
AUXILIO POR COPAGO SEGURIDAD SOCIAL	\$ 480,000	\$ 560,000	Cada Caso	SALUD
AUXILIO POR LENTES O MONTURAS	\$ 90,000	\$ 110,000	Anual	SALUD
AUXILIO ENFERMEDADES TERMINALES	\$ 360,000	\$ 420,000	Semestral	SALUD
AUXILIO POR INCAPACIDAD >180 DIAS	\$ 120,000	\$ 140,000	Mensual	SALUD

Ahorros

MODALIDAD	TASA DE INTERES RECONOCIDA ANTES DEL TERMINO	TASA DE INTERES RECONOCIDA SICUMPLE EL OBJETIVO	CAPITALIZACION
Ahorro Voluntario	2.5% E.A.	2.5% E.A.	Mensual
Ahorro Programado Vivienda por Cesantías	4% E.A.	7% E.A.	Mensual
Ahorro Programado Vivienda por Nomina	2.5% E.A.	7% E.A.	Mensual
Ahorro Programado Educación por Nomina	2.5% E.A.	4% E.A.	Mensual
Ahorro a Termino 90 días	2.5% E.A.	3% E.A.	Al termino
Ahorro a Termino 180 días	2.5% E.A.	3.5% E.A.	Al termino
Ahorro a Termino 270 días	2.5% E.A.	4% E.A.	Al termino
Ahorro a Termino 360 días	2.5% E.A.	5% E.A.	Al termino

Créditos

LINEA	TASA	PLAZO MAXIMO	2022	2023	ANT. MIN. FONDESA	ANT. MIN. EMPRESA
EXPRESS	2.00%	3 MESES	\$ 300,000	\$ 350,000	1 MES	1 MES
EXPRESS	2.00%	3 MESES	\$ 550,000	\$ 640,000	3 MESES	3 MESES
CONSUMO	1.20%	5 MESES	\$ 700,000	\$ 810,000	3 MESES	3 MESES
PROGRESO	1.20%	12 MESES	\$ 2,200,000	\$ 2,550,000	6 MESES	1 AÑO
ANTIGÜEDAD	1.40%	48 MESES	\$ 13,670,000	\$ 15,860,000	3 MESES	6 MESES
VIVIENDA	0.80%	60 MESES	\$ 12,000,000	\$ 13,920,000	1 AÑO	2 AÑOS
EMERGENCIA	1.00%	2 MESES	\$ 340,000	\$ 400,000	3 MESES	3 MESES
LIBRE INVERSION - COMPRA CARTERA REC. PROPIOS	0.80%	60 MESES	\$ 56,960,000	\$ 66,070,000	1 AÑO	1 AÑO
MOTOS	0.80%	60 MESES	\$ 11,010,000	\$ 12,770,000	6 MESES	1 AÑO
EDUCACION	1.00%	12 MESES	\$ 4,400,000	\$ 5,110,000	1 AÑO	1 AÑO
ANTIGÜEDAD CON CODEUDOR	1.50%	36 MESES	\$ 5,500,000	\$ 6,380,000	3 MESES	6 MESES
LIBRE INVERSION - COMPRA CARTERA CEDUDOR EXTERNO	1.00%	60 MESES	\$ 22,010,000	\$ 25,540,000	1 AÑO	1 AÑO

Otros Servicios



SERVICIOS	AÑO 2022
	CANT
SERVICIO EXEQUIAL	1,223
POLIZA VIDA	49
EMI	5
TOTAL	1,277

6. PROYECCIONES 2023.

El 2023 será un año de muchos retos, no solo por los cambios que ha habido en la regulación y control del sector Fondista, fundamentado principalmente en los sistemas de administración de riesgos, sino también por las aceleradas alzas de las tasas de interés en los últimos meses, por lo tanto, relacionamos los principales temas a gestionar:

- Continuar con el proceso de implementación del Sistema de Administración del riesgo de crédito "SARC" y del modelo de pérdida esperada, que hace parte del sistema.
- Monitorear el mercado con el fin de brindar tasas competitivas y favorables para nuestros asociados tanto de colocación como captación.
- Ofrecer convenios de recreación, esparcimientos, turismo y ecoturismo para los asociados y su grupo familiar que les permitan cumplir sus sueños vacacionales y recreativos a nivel nacional e internacional.
- Crear Línea de Ahorro, crédito y Auxilio Vacacional.
- Capacitar a todos nuestros asociados en el uso de la página web para la realización de trámites por este medio.
- Seguir fortaleciendo la Pagina Web; hoy tenemos una plataforma muy amigable, la cual debemos continuar posicionando para que más asociados la utilicen y aprovechen de todos los beneficios con que cuenta el servicio.
- Priorizar el desarrollo tecnológico para la Automatización de los procesos.
- Crear Alianzas con entidades que ofrezcan servicios relacionados con la salud que apliquen tanto para el asociado como para su grupo familiar.
- Continuar con la implementación de los planes de acción, para el logro de los objetivos estratégicos propuestos, basados en la innovación de servicios y en la generación de valor para los asociados y sus familias.
- Continuar con los planes de capacitación y formación para el trabajo, de tal forma que las asociadas y/o conyugues de nuestros asociados tengan las bases claras para emprender y así contribuir al mejoramiento de su calidad de vida.
- Realizar búsqueda y acompañamiento de fundación para apadrinar y realizar labor social.

7. PROPUESTA BONO SOLIDARIO 2023

Se propone la emisión de 3.333 bonos distribuidos así:

BONOS	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2800	75,000	210,000,000
533	65,000	34,645,000
3333		244,645,000

DETALLE	VALOR	%
PREMIOS 35	\$ 87,500,000	36%
FONDO DESARROLLO	\$ 40,000,000	16%
LABOR SOCIAL	\$ 10,000,000	4%
FONDO DE INTEGRACION	\$ 107,145,000	44%
TOTAL	\$ 244,645,000	100%

Cada bono contiene 3 números de 4 cifras.
El numero 0000 no participara en los sorteos

# SORTEO	FECHA SORTEO	VALOR
1	miércoles, 3 de mayo de 2023	1,000,000
2	miércoles, 10 de mayo de 2023	1,000,000
3	miércoles, 17 de mayo de 2023	1,000,000
4	miércoles, 24 de mayo de 2023	1,000,000
5	miércoles, 31 de mayo de 2023	1,000,000
6	miércoles, 7 de junio de 2023	1,000,000
7	miércoles, 14 de junio de 2023	1,000,000
8	miércoles, 21 de junio de 2023	1,000,000
9	miércoles, 28 de junio de 2023	1,000,000
10	miércoles, 5 de julio de 2023	1,500,000
11	miércoles, 12 de julio de 2023	1,500,000
12	miércoles, 19 de julio de 2023	1,500,000
13	miércoles, 26 de julio de 2023	1,500,000
14	miércoles, 2 de agosto de 2023	1,500,000
15	miércoles, 9 de agosto de 2023	1,500,000
16	miércoles, 16 de agosto de 2023	1,500,000
17	miércoles, 23 de agosto de 2023	1,500,000
18	miércoles, 30 de agosto de 2023	1,500,000
19	miércoles, 6 de septiembre de 2023	2,000,000
20	miércoles, 13 de septiembre de 2023	2,000,000
21	miércoles, 20 de septiembre de 2023	2,500,000
22	miércoles, 27 de septiembre de 2023	2,500,000
23	miércoles, 4 de octubre de 2023	3,000,000
24	miércoles, 11 de octubre de 2023	3,000,000
25	miércoles, 18 de octubre de 2023	3,500,000
26	miércoles, 25 de octubre de 2023	3,500,000
27	miércoles, 1 de noviembre de 2023	4,000,000
28	miércoles, 8 de noviembre de 2023	4,000,000
29	miércoles, 15 de noviembre de 2023	4,000,000
30	miércoles, 22 de noviembre de 2023	4,000,000
31	miércoles, 29 de noviembre de 2023	5,000,000
32	miércoles, 6 de diciembre de 2023	5,000,000
33	miércoles, 13 de diciembre de 2023	5,000,000
34	miércoles, 20 de diciembre de 2023	6,000,000
35	miércoles, 27 de diciembre de 2023	6,000,000
TOTAL PREMIOS		87,500,000

8. CUMPLIMIENTO NORMATIVO.

Aspectos Legales

En relación con el cumplimiento de las disposiciones establecidas en **NORMAS LEGALES ESTATUARIAS** certificamos que todas las acciones tomadas por **FONDESA**, desde la junta directiva y la gerencia han estado enmarcadas dentro de las normas legales y estatutarias.

Gestion de Riesgos

FONDESA, cuenta con un comité de riesgos, que, en conjunto con la administración del fondo se encarga de verificar el cumplimiento de los diferentes sistemas de Gestión de Riesgos, SIAR, SARLAFT, SARC, SARL adicionalmente evalúa constantemente el estado de la tesorería y programa las necesidades de disponibilidad financiera, monitoreando con frecuencia sus operaciones de forma tal que se cuente con los recursos necesarios para cumplir con sus obligaciones y su objeto social.

En cumplimiento de lo establecido en el Título V de la Circular Externa No. 20 de 2020 **FONDESA**, cumplió con la normatividad legal relativa al Sistema de Riesgo de lavado de Activos y de la Financiación del terrorismo SARLAFT.

Derechos de Autor

En el cumplimiento del artículo 47 de la ley 222/95 modificada con la ley 603 del 27 de julio de 2000, informamos que **FONDESA**, CUMPLE CON LAS NORMATIVAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR. De acuerdo con el artículo 1 de la ley 603 de julio de 2000, se garantiza entre los asociados y las autoridades, que los productos protegidos por derechos de propiedad intelectual están siendo utilizados en forma legal.

Habeas Data

Se realizó la inscripción de la base de datos en la Superintendencia de Sociedades, se tienen los manuales de manejo de información relevante y bases de datos en general, se tienen las autorizaciones para el manejo de los datos de nuestra base social, es decir que **FONDESA** cumple con el manejo de datos personales de acuerdo con la Ley 1581 de 2012 y su reglamentario Decreto 1377 de 2013.

Seguridad Social

En relación con el cumplimiento de las disposiciones establecidas en el DECRETO 1406/99 **FONDESA**, ha cumplido con las normas de seguridad social de acuerdo con dicho decreto y ha dado cumplimiento con el pago oportuno de sus obligaciones parafiscales.

Circulación de Facturas

De conformidad con lo estipulado en la ley 1676 de 2013, la administración de la entidad deja constancia que no entorpeció la libre circulación de las facturas emitidas por los proveedores o vendedores.

Procesos Judiciales

Al cierre del ejercicio diciembre 31 de 2022, **FONDESA**, *no* tenía vigente ningún proceso judicial.

Hechos Posteriores

Al cierre del ejercicio, no se presentan situaciones diferentes que puedan afectar a **FONDESA**.

Operaciones con Administradores y Partes Relacionadas

(Art 47 Numeral 3 Ley 222 de 1995) La naturaleza de la entidad implica que **FONDESA**, presta servicios y otorga beneficios a personas naturales que ejercen el control o influencia significativa en la definición de las políticas de la entidad y su ejecución. Durante el año 2022 las operaciones con las partes relacionadas se efectuaron en las mismas condiciones establecidas en los reglamentos y políticas de la entidad para todos los asociados.

FONDESA, considera como partes relacionadas a la Gerencia, Junta Directiva y Comité de Control Social.

Durante el año 2022, **FONDESA** no tuvo transacciones con las partes relacionadas con las siguientes características:

- Préstamos sin intereses o contraprestación alguna, servicios de asesorías sin costo.
- Préstamos que impliquen para el directivo una obligación que no corresponde a la esencia o naturaleza del contrato.
- Operaciones cuyas características difieran de las realizadas con los demás asociados.
- No se presentó pagos adicionales.

9. INFORME DE CONTROL SOCIAL.

Teniendo en cuenta que el Comité de Control Social es el órgano encargado de ejercer el control social interno de FONDESA en representación de los asociados, como así lo estipula el Artículo 66 del Estatuto, este Comité incurre la responsabilidad de vigilar el cumplimiento del objeto social del Fondo y de velar porque se respeten los derechos de los asociados.

El Comité de Control Social sesionó ordinariamente en un total de 4 reuniones realizadas en el período comprendido entre enero y diciembre del 2022, dejando constancia de dichas sesiones en las actas y por ende este Comité informa a la honorable Asamblea, que los actos de la gestión de la Junta Directiva, de la Gerencia y de los diferentes comités, fueron de conocimiento del Comité de Control Social y se ajustaron a los preceptos legales, estatutarios y reglamentarios de FONDESA.

De igual manera, destacamos la gestión de la Administración acerca de los servicios y beneficios que constantemente ofrece a todos nosotros como asociados al fondo, el interés en cada uno de los directivos por ofrecer un servicio de calidad y por la permanente búsqueda del mejoramiento continuo.

Durante la vigencia del 2022, los miembros del Comité de Control Social tomaron en cuenta las quejas, reclamos, sugerencias y no conformidades expresadas por los asociados al fondo de empleados y se aseguraron de que estos recibieran trámite y respuesta oportuna a su solicitud. Adicionalmente el fondo de empleados dio cumplimiento a las actividades legales y administrativas programadas y se atendieron todas las solicitudes de crédito y auxilios de nuestros asociados.

Fondesa, se interesa de manera permanente por buscar el bienestar de sus asociados y sus familias, por lo que se evidencia la gestión interna para el trámite de las diferentes solicitudes y/o calamidades presentadas por los asociados.

Solidariamente,

COMITÉ DE CONTROL SOCIAL

Luz Dalia Salcedo Moncada

Diana Patricia Insuasty

Luz Elvira Morales

Carlos Alberto Vergara López

Ferney Antonio Meza Saavedra

Ruben Dario Mazuela

10. INFORME DE SARLAFT.

Dando cumplimiento legal a la normatividad emanada de la Superintendencia de la Economía Solidaria, relativo al Sistema de Riesgo de lavado de Activos y de la Financiación del terrorismo SARLAFT, Fondesa durante el año 2022 realizo las siguientes actividades:

- Debida diligencia en la vinculación de Asociados y Proveedores.
- Reportes a la UIAF trimestralmente, de Operaciones sospechosas, clientes Exonerados y Transacciones en efectivo. -no se presentaron operaciones sospechosas-
- Presentación de Informes Trimestrales a la Junta Directiva.
- Consulta masiva de las contrapartes a las listas vinculantes, restrictivas y de riesgo a través de las patronales.
- Actualización de datos.

Solidariamente,

Sandra Milena Gaviria Jiménez
OFICIAL DE CUMPLIMIENTO PRINCIPAL

